

AUSSTATTUNG UND MATERIALIEN

FASSADE

- Nord: Metall-Glas-Fassade
- Süd: Kompaktfassade, grau

FENSTER | TÜREN

- Fenster: Metallfenster, innen und aussen, anthrazit
- Vorhangschiene doppelt auf Decke montiert
- Wohnungstüren: Holz/Holzwerkstoff, Eiche Natur
- Zimmertüren: Stahl/Holzwerkstoff, perlweiss
- Vorhangschiene mit schwerem Vorhang als Trennmöglichkeit zwischen Wohn- und Schlafbereich

EINBAU- UND GARDEROBENSCHRÄNKE

- Ankleidebereiche und Einbauschränke in allen Wohnungen
- Fronten: Kunstharz beschichtet wie Küchenfront, perlweiss matt

SONNENSCHUTZ

- Nordseite: Innenbeschattung
- Südseite: Rafflamellenstoren elektrisch

BALKONE | TERRASSEN

- Balkone und Terrassen: Feinsteinzeug-Platten in Valser Quarzit Optik
- Glasbrüstung

BODENBELÄGE WOHNEN | SCHLAFEN

- Langriemenparkett: Eiche, oxidativ weiss geölt
- Sockel: perlweiss

WÄNDE | DECKEN

- Wände: feiner Zementputz, perlweiss
- Decke: Gips, Weissputz, perlweiss

KÜCHEN

- Fronten: Kunstharz beschichtet, matt perlweiss
- Griffmulden Alu perlweiss gespritzt
- Schubladen und Auszüge mit Schliessdämpfung
- Arbeitsplatte und Spüle: Chromstahl
- Küchenschild: Spiegel, fumé
- Dampfabzug, Glaskeramikkochfeld, Kühlschrank, Tiefkühler, Combi-Steamer, Geschirrspüler; alle Geräte Siemens

NASSZELLEN

- Boden und Wände: Feinsteinzeug-Platten mit Natursteinoptik
- Sanitärapparate: Keramik weiss
- Spiegelschrank: halbversenkt mit LED und Steckdosen
- Duschen mit Glastrennwand
- Regendusche

ELEKTROINSTALLATIONEN

- Gebäudeautomation System smart PLACE
- Deckenanschlüsse, mehrere Schalter- und Steckdosenkombinationen, geschaltete Steckdosen, Deckenspots, Wandfluter
- Gegensprechanlage mit Videoübertragung

WASCHKÜCHE | KELLERABTEIL

- Ein geräumiges Kellerabteil je Wohnung mit integrierter Waschküche
- Ausstattung: Waschturm (V-Zug) und Spüle
- Zusätzliche Räume im UG als Lager, Bastelraum oder Weinkeller verfügbar

HEIZUNG

- Fussbodenheizung
- Konvektoren (in Boden eingelassen)

LIFT

- Hindernisfreier Personenaufzug

VELOABSTELLPLÄTZE

- Diverse Veloabstellplätze innen und aussen

FITNESSRAUM

- Hauseigenes Fitness
- Fitnessgeräte
- Duschen und Umkleiden